

Joueuse
généreuse
ambitieuse
creative
spontanée



ÎLE DE
Noirmoutier

OFFICE DE TOURISME

Joueuse, elle taquine de ses vents les kitesurfeurs en quête de sensations.

Spontanée, elle fait éclore des soleils en hiver et danser ses aigrettes dans les marais.

Généreuse, elle offre ses pêches miraculeuses sur les étals des marchés.

Sincère, elle se fait la gardienne des souvenirs de vacances, de ces étés des premières fois et des bonheurs partagés.

Créative, elle se fait la muse de ses artistes et reprend vie en peinture, en contes, en coquillages déposés par la marée.

Accueillante, elle rapproche les insulaires, les voyageurs d'un jour et les générations.

Intensément vivante, incontestablement vibrante, elle rayonne de ses mille et uns trésors et résonne à travers ceux qui la connaissent et qui la font vivre.

L'avez-vous déjà rencontrée ?

C'est l'île de Noirmoutier.



4.5

Les incontournables

6.7

Déguster, déferler

8.9

Respirer, flâner, se délecter, s'enivrer

10.11

Petites histoires dans la grande

12.13

L'île joueuse et créative

14.15

L'île sincère et généreuse

16.17

L'île spontanée et accueillante

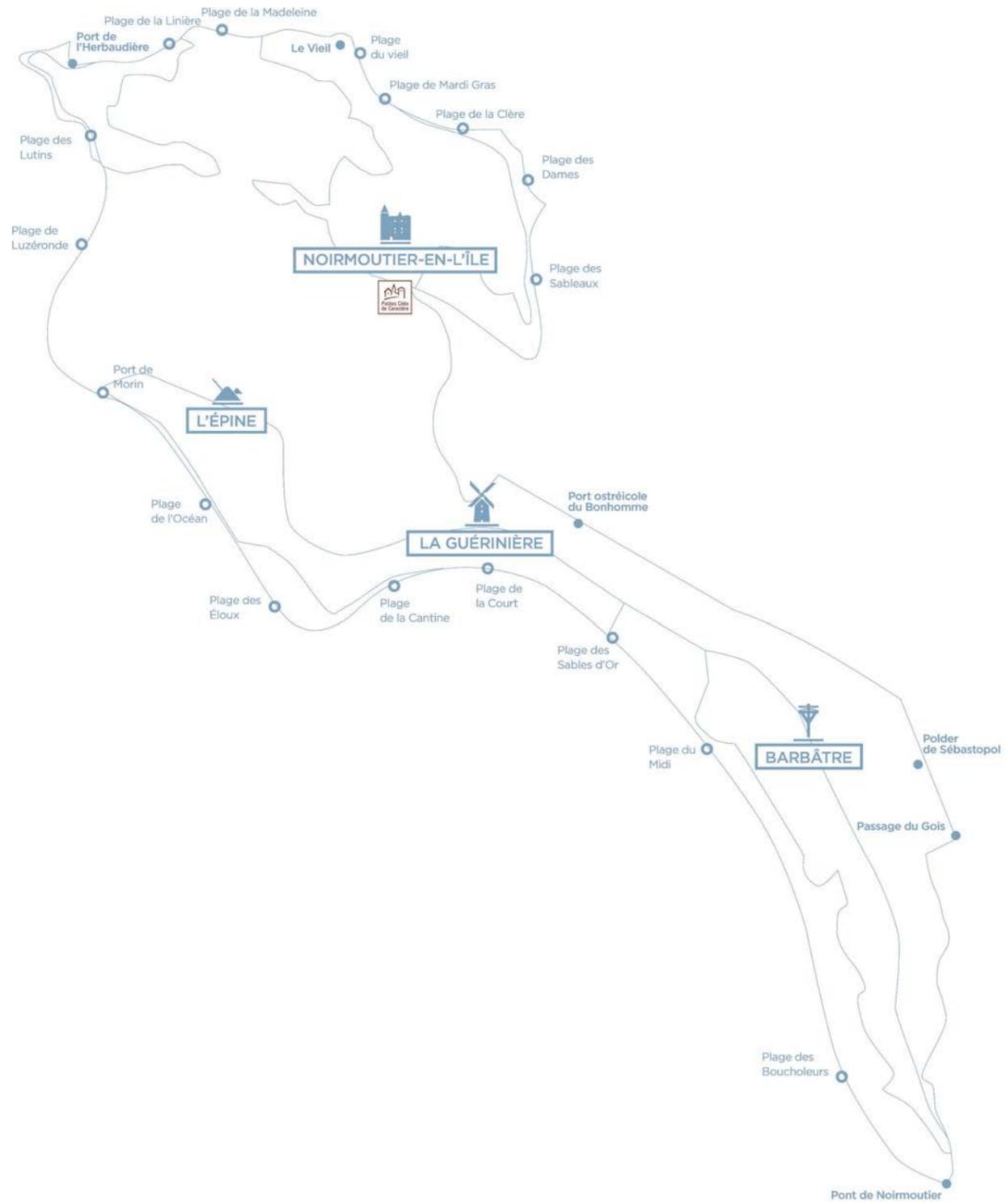
18.19

Nos produits labellisés

20.21

L'île de Noirmoutier, terrain de sport naturel

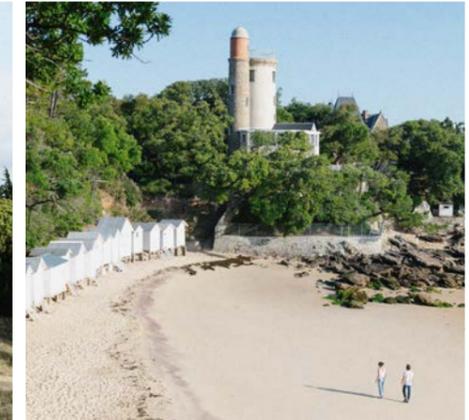
LES INCONTOURNABLES



Le port de l'Herbaudière



Les moulins de La Guérinière



L'Estacade - Plage des Dames



Les marais salants



Le Bois des Éloux



La plage des Boucholeurs



Le passage du Gois



Le château de Noirmoutier-en-l'Île



Le village du Vieil

Respirer

Sur l'île de Noirmoutier, chaque respiration est une bouffée d'énergie iodée. L'air, riche en embruns salés, souffle des brises légères qui caressent le visage de leur pureté marine. C'est à l'est, du côté de la baie de Bourgneuf, que chaque journée commence. Le soleil se lève et éclaire de sa douce lumière des tableaux naturels : le sable doré, le bleu profond des eaux, le vert des forêts... Pour profiter du coucher du soleil, il faut passer à l'ouest. Les pieds au contact du sable fin, dans un moment de pure poésie, on entrevoit les derniers rayons de soleil qui disparaissent dans un ciel peint de teintes rose orangé.

Flâner

Le ressentez-vous, ce charme si particulier qui règne sur l'île de Noirmoutier? Fruit du mélange entre une nature sauvage et une histoire millénaire, l'île invite ses visiteurs à succomber à la flânerie : déambuler sans autre but que celui de prendre du bon temps. De l'hôtel Jacobsen au vieux quartier des marins - le Banzeau - en passant par les jolies vitrines des artisans locaux et les boutiques tendances de l'île de Noirmoutier, on expérimente une tout autre facette de l'île. Celle qui marque une pause dans le temps et dans les esprits, avant de se laisser aller à une complète déconnexion.

Se délecter

S'enivrer sur l'île de Noirmoutier, c'est s'envoler sur un kitesurf, c'est pédaler au cœur des marais, c'est admirer le bal des bateaux qui remontent le port de l'Herbaudière, c'est s'émouvoir face au spectacle des oiseaux qui profitent d'un habitat protégé, c'est rire aux éclats sur une terrasse ensoleillée. Sur l'île de Noirmoutier, s'enivrer, c'est profiter d'une nature généreuse qui ne cesse de surprendre et d'éblouir par sa beauté préservée.

S'enivrer

Au printemps, sur l'île de Noirmoutier, se joue un ballet de senteurs qui éveille les sens. Les chemins se parent de la lueur jaune de la moutarde sauvage et les vents emportent avec eux les parfums enivrants du polder de Sébastopol. Entre la joyeuse parade des oiseaux et le travail minutieux des sauniers qui préparent leurs marais pour les récoltes futures, c'est une atmosphère bien singulière qui règne ici. En cette saison magique, s'échapper sur l'île devient une expérience sensorielle, où chaque instant révèle la richesse d'une nature en plein émoi.

Petites histoires dans la grande

LE GOIS

Une route éphémère, résultat surprenant de l'étreinte entre deux courants. Ce chemin submersible, autrefois le seul moyen de rejoindre l'île, ne s'emprunte qu'au gré des marées, à des heures précises de la journée. Ses plus beaux paysages se dévoilent au soleil couchant.



LES MOULINS

Moulins mais pas que! Pendant des siècles, leurs grandes ailes virevoltant dans le ciel renseignaient les marins sur la direction et la vitesse des vents.



LES VILLAS DU BOIS DE LA CHAISE

Au XIX^e siècle, la haute société choisissait sa villa du Bois de la Chaise... sur catalogue. Les jolis noms des villas témoignent du dépaysement et de la sérénité auxquels les propriétaires aspiraient.



LE POLDER DE SÉBASTOPOL

Petit clin d'œil historique : Le polder, dont les travaux se sont achevés en 1856, tient son nom de la célèbre bataille gagnée cette même année. Aujourd'hui, c'est une réserve naturelle de 133 hectares, offrant un cadre enchanteur à la faune et la flore.



LES MARAIS SALANTS

Ici, le sel artisanal est tellement précieux qu'on l'appelait l'or blanc. Aujourd'hui, ce sont les sauniers qui ont reçu ce savoir-faire millénaire en héritage, et qui le mettent chaque jour en pratique dans les marais salants.



LE PORT DE L'HERBAUDIÈRE

Au début du siècle dernier, les conserveries de sardines ont elles aussi contribué à façonner le paysage de l'île de Noirmoutier : elles ont fait venir des travailleuses bretonnes qui ont laissé leur empreinte sur de nombreuses maisons de l'île en les baptisant "ker" - "chez" en breton.



LE CHÂTEAU

Érigé dans le but de protéger les moines et les îliens des invasions successives, le château de Noirmoutier-en-l'Île est aujourd'hui classé site patrimonial remarquable... un départ en retraite qui ne manque pas de panache!



LE PORT DE NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE ET LA JETÉE JACOBSEN

Au XIX^e siècle, les navires marchands rythmaient la vie du port de Noirmoutier-en-l'Île. Le sel y était échangé contre des matériaux de construction. C'est cet or blanc qui a permis le développement économique de l'île.



QUARTIER BANZEAU

Ce quartier est l'un des plus anciens de l'île. Autrefois situé en zone inondable, le quartier Banzeau tient son nom des "basses eaux".

L'ÎLE Joulesse

Peu importe les vents et les marées changeants, on trouve toujours un spot aux conditions parfaites.

Alexandre aime :

- ♥ Les surprises de la nature, comme les aurores boréales du printemps dernier.
- ♥ Le spot des Sableaux au Fort Saint-Pierre pour le slalom et la course.
- ♥ Se renseigner sur le « Noirmoutier d'autrefois », les chants traditionnels, les danses, les villages, la culture des siècles passés.



Alexandre, planchiste.

L'ÎLE Créative

Elle devient muse pour ses artistes, qui l'interprètent et s'en inspirent.

Fanny aime :

- ♥ L'énergie des locaux, toujours partants pour monter des projets créatifs.
- ♥ Ce sentiment particulier d'être à la campagne à la mer sans pour autant être loin de la ville.
- ♥ S'inspirer de l'île et de tout ce qui l'entoure pour ses créations.
- ♥ Profiter du lever de soleil sur l'Anse Rouge en famille ou du coucher à Luzeronde entre amis.



Fanny Ottavy, créatrice de bijoux.

L'ÎLE Sincère

On se réinvente des souvenirs chaque année!

Bertille aime :

- ♥ La simplicité des vacances en famille, des balades à vélo, de la marche sur la plage ou dans les marais, des polders, le charme portuaire de l'Herbaudière...
- ♥ La passion familiale pour la voile à l'école de Barbâtre où son fils a commencé à 4 ans et est aujourd'hui moniteur.
- ♥ Se laisser surprendre par l'île. Un lieu venteux l'été peut soudainement devenir magique en arrière-saison grâce à son calme ou sa lumière différente.



Bertille Oudot, résidente secondaire.



L'ÎLE Généreuse



Ici, on ne se rend pas compte, mais on a toujours été libres de tout.

David aime :

- ♥ Admire les bateaux qui rentrent et qui sortent du port depuis sa maison au bord de l'eau.
- ♥ Prendre le temps de faire découvrir à ses matelots la richesse infinie et les multiples facettes de l'île.
- ♥ L'effervescence du 15 août sur l'île de Noirmoutier, c'est la fête de la mer et... Son anniversaire!



David Penisson, patron pêcheur.

L'ÎLE SLOOMTANÉE



L'île se découvre à travers les 5 sens.

Joël aime :

- ♥ La variété des paysages de l'île : l'estran, les dunes, les forêts, les marais salants, les polders, les parties agricoles - chaque endroit a une flore et une faune différente!
- ♥ Les traditions folkloriques, comme les conteurs menteurs à l'Épine. L'idée, c'est d'improviser sérieusement des histoires complètement absurdes et de tenir le plus longtemps possible.
- ♥ Faire perdurer le patrimoine oral avec des expressions en patois : quand vous pêchez à pied, gare à ne pas "goiser dans les marzelles" (NDLR : mettre les pieds dans les mares).



Joël Léauté, ancien saunier.



L'ÎLE ACCUEILLANTE

Ici, on salue toutes les personnes qui croisent notre chemin!

Gabriel aime :

- ♥ Mettre en avant des artistes locaux dans sa programmation aux Salorges.
- ♥ L'hiver sur l'île de Noirmoutier, qui lui donne un autre visage.
- ♥ Se balader à vélo, manger des huîtres au port du Bonhomme et redescendre en direction du Polder de Sébastopol pour observer les oiseaux.
- ♥ Ce sentiment d'être toujours en découverte et d'apprendre chaque jour même 3 ans et demi après être arrivé.



Gabriel Bancaud, responsable Centre Culturel Les Salorges.

Nos produits labellisés

LE SEL

Véritable lien qui maintient l'harmonie entre l'homme et la nature depuis des générations, le sel et sa culture font partie intégrante du patrimoine de l'île de Noirmoutier. Au-delà de son rôle culinaire, le sel de l'île de Noirmoutier incarne une véritable philosophie de vie, empreinte de respect envers la nature et de sa préservation. Issu d'un savoir-faire ancestral, cet art délicat, perpétué de génération en génération est le fruit du travail des sauniers, d'un soleil généreux et d'un vent marin qui souffle perpétuellement. Gros sel, sel fin, fleur de sel ou encore sel aromatisé, les sauniers de la coopérative de sel de l'île de Noirmoutier le cultivent sous toutes ses formes et toujours selon les mêmes méthodes. Récolté à la main, le sel de l'île de Noirmoutier n'est ni traité ni lavé et conserve donc toute sa richesse en oligo-éléments.

LA POMME DE TERRE

Spécialité incontournable, la pomme de terre de l'île de Noirmoutier est une pomme de terre marine à la saveur bien particulière. bercée par un climat doux imprégné d'embruns marins, la pomme de terre de l'île de Noirmoutier prospère dans une terre sablonneuse que les agriculteurs noirmoutiers enrichissent de goémon. C'est de là que lui viendrait son goût si singulier. Nichées dans la vaste plaine du nord de l'île entre les villages du Vieil, de Noirmoutier-en-l'Île et de l'Herbaudière, ces terres agricoles abritées des vents et des gelées confèrent à la pomme de terre une légèreté exceptionnelle. Les marchés locaux de l'île et la coopérative agricole de Noirmoutier-en-l'Île sont les endroits privilégiés pour acquérir ces délices.

LE POISSON

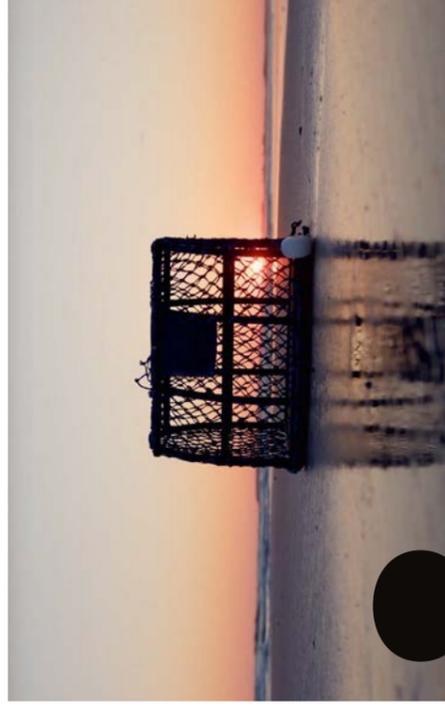
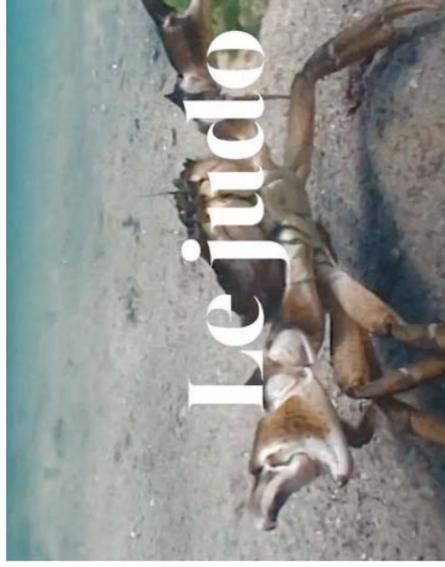
Ici, on met le poisson à l'honneur. Sur l'île de Noirmoutier, le village de l'Herbaudière a su développer une culture de la pêche, dont les échos n'ont cessé de résonner à l'oreille des plus grands chefs. Chaque matin, les bateaux des pêcheurs de l'île se mettent en quête de poissons nobles et frais qui sauront exhausser les papilles des amateurs de bonne cuisine. Parmi les espèces phares des pêcheurs de l'île, on retrouve le lieu jaune, le rouget-barbet, mais aussi la dorade, des espèces qui peuvent se compléter de bars de ligne et de soles en fonction de la pêche du jour. Aussi, afin de conserver une chair tendre, les pêcheurs de la coopérative maritime de l'île de Noirmoutier mettent un point d'honneur à adopter une technique de pêche douce, à la ligne, qui ne stresse pas les poissons. Et pour se délecter de ces produits frais et variés, il faut se rendre aux tables des chefs de l'île, qui ne manquent jamais de les sublimer à leur manière.

L'HUÎTRE

L'ostréiculture a connu un développement particulier au cours des cinquante dernières années, trouvant un terrain propice sur l'estran qui entoure l'île, dans la baie de Bourgneuf, au large du port ostréicole du Bonhomme à La Guérinière. La quarantaine de producteurs locaux de la coopérative des producteurs d'huîtres de Noirmoutier, s'efforce de sublimer cette tradition séculaire en créant des huîtres de terroir exceptionnelles. La qualité de l'environnement, combinée au savoir-faire ancestral des producteurs, est la clé pour obtenir des huîtres de Noirmoutier à la chair délicate et au goût iodé incomparable. Au-delà des huîtres, l'île de Noirmoutier propose une production de coquillages diversifiée et un simple filet de citron ou de vinaigre à l'échalote suffit à révéler leurs riches saveurs.



L'île de Noirmoutier,
terrain de sport naturel.



STOOLIVE

PUBLI-COMMUNIQUÉ

No 2 Roo
Location de bicyclettes

EXPLOREZ NOIRMOUTIER SUR LES VÉLOS JAUNES NO 2 ROO !

- VÉLOS ADULTES ET ENFANTS, VÉLOS ÉLECTRIQUES, TRICYCLE ÉLECTRIQUE, VÉLOS CARGOS LONGTAIL (NOUVEAU), SUIVEURS, REMORQUES ET SIÈGES ENFANTS OU ANIMAUX...
- DÉPANNAGE GRATUIT SUR L'ÎLE



AVIS GOOGLE
★★★★★
100% de clients satisfaits

Retrouvez toutes nos offres sur notre site :



57 rue Nationale
85680 LA GUÉRINIÈRE
Tél. : 06 40 94 63 03
no2roo.noirmoutier@gmail.com



www.no2roo-noirmoutier.fr

PUBLI-COMMUNIQUÉ

CYCLES CHARIER

QUOI DE MIEUX QU'UN VÉLO POUR DÉCOUVRIR LES TRÉSORS DE L'ÎLE !!!

ENTREPRISE FAMILIALE DEPUIS PLUS DE 50 ANS, NOUS VOUS PROPOSONS DES VÉLOS DE QUALITÉ, CONFORTABLES ET BIEN ENTRETENUS : VÉLOS ADULTES, VÉLOS ENFANTS (16-20-24 POUCES, SUIVEURS), SIÈGES ET REMORQUES ENFANTS, TANDEMS, VÉLOS ÉLECTRIQUES.

UNE ÉQUIPE QUALIFIÉE ET ACCUEILLANTE QUI VOUS CONSEILLERA POUR VOS BALADES.



Nos plus :

- Ouverts toute l'année
- Réservation possible, livraison sous condition
- Assistance sur l'île
- Réparation tous vélos et cyclomoteurs



23 avenue Joseph Pineau
85 330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 01 25
cyclecharier@orange.fr



Suivez-nous



L'île festive



Consultez le guide des animations

Le blog



Consultez les articles du blog de l'île de Noirmoutier



ÎLE DE
Noirmoutier

balades

CHOISISSEZ VOTRE CHAMBRE avec vue

L'Herbaudière
Port de pêche et port de plaisance, fenêtre sur l'océan, lieux propices à la balade.

Les terres agricoles
Terroir unique pour les fameuses pommes de terre.

Le Vieil
Maisons typiques les pieds dans l'eau, plages tranquilles et club de plage.

Luzérande
Une longue étendue de sable aux courbes harmonieuses qui fait la joie des familles, des amateurs de couchers de soleil... et des véliplanchistes !

Les marais salants
L'or blanc de l'île, refuge privilégié pour les oiseaux, les espèces végétales... et les balades à vélo.

L'épine
Village niché entre mer, bois et marais salants, avec son port d'échouage, porte ouverte sur l'océan.

Le Bois des Éloux
Une autre facette de l'île, avec ses pins maritimes et ses allées sablonneuses, qui invitent aux balades, pique-niques... et jogging !

Le Bois de la Chaise
Petites criques, chênes verts et cabines, avec la mer en toile de fond, un paysage tout en contrastes.

Noirmoutier-en-Île
Le château, le vieux quartier du Banzeau et l'animation des chantiers navals sur le vieux port traditionnel.

Le Port du Bonhomme
Port ostréicole rythmé par les marées.

Le Polder de Sébastopol
Réserve naturelle régionale, un théâtre d'observation ornithologique privilégié.

La Guérinière
Moulins, maisons et estran témoignent des activités traditionnelles de l'île.

Barbâtre
Ruelles abritées par la dune face à l'océan, longues plages qui se découvrent largement à marée basse et spots pour les sports de glisse.

Le Passage du Gois
Un spectacle unique et quotidien, ponctué par les marées.

Réservez vos vacances en ligne
www.ile-noirmoutier.com

1 LE NOIRMOUTIER & RESTAURANT

57 rue de la Pointe - 85630 BARBÂTRE
Tél. : 02 19 00 11 85
contacthotel@lenoirmoutier.fr - www.lenoirmoutier.fr



L'établissement Le Noirmoutier, vous fait découvrir un site d'exception et unique sur l'île de Noirmoutier. Situé à l'entrée de l'île, sur la commune de Barbâtre et à 3 minutes du célèbre Passage du Gois.

14 chambres dont 1 chambre PMR, 5 chambres standards vue cour, 4 chambres familiales vue mer, 2 chambres prestige vue mer et 2 Junior Suite avec terrasse, le tout dans une décoration raffinée.

Été 2025 : Rosalie, c'est l'annexe de l'hôtel. Une maison située face à l'hôtel, où vous apprécierez l'intimité d'une location tout en profitant de la convivialité et les services de l'hôtel. Des espaces privés, des lieux pensés pour que les vacances soient des vacances autrement.

Le Noirmoutier propose aussi une carte authentique composée de produits locaux et de saison. Impossible de passer à côté des pommes de terre primeurs, du poulpe grillé ou de son soufflé au Grand Marnier. Tous ces plats, bien sûr, agrémentés de l'incontournable sel de Noirmoutier. Un bar-plage qui devient un véritable salon, où l'on prend plaisir à siroter un cocktail ou une coupe de champagne dans une atmosphère détendue face à la mer. Son salon-cheminée pour les jours plus frais, sa bibliothèque, sa piscine chauffée, sa plage et son parking privé, n'attendent plus que vous.

Dans une ambiance bohème chic, le Noirmoutier est un hôtel-restaurant-bar-plage, les pieds dans l'eau, offrant une déconnexion totale pour une expérience iodée.

Ouvert du 22 mars au 31 octobre
Chambre double à suite familiale : de 160 à 370 €
Petit-déjeuner : 25 €



2 LE GOÉLAND **

15 route du Gois - 85630 BARBÂTRE
Tél. : 06 73 22 28 29
hotel.legoeland@orange.fr - www.hotel-legoeland.fr



Envie d'un séjour « cosy » sur l'île de Noirmoutier ? On vous attend !
Au cœur de la commune, notre demeure vous accueille à seulement 500 m de la longue plage sauvage de l'océan et à deux pas du fameux passage du Gois, site incontournable de l'île.

- 8 chambres : 4 en rez-de-jardin, 4 à l'étage, pour un confort optimal.
- Parking privé gratuit pour un séjour sans souci.
- Terrasse exotique et jardin détente avec son coin pique-nique.
- Wi-Fi gratuit pour rester connecté.
- Local à vélos fermé pour explorer l'île en toute liberté.
- Proche de restaurants, accessibles à pied.

Envie d'une pause nature et découverte ?
Nous sommes là pour vous accompagner dans un séjour agréable !

Ouvert du 2 avril au 28 septembre
Chambre double : de 82 à 97 €
Petit-déjeuner : 12 €



3 DES DUNES *** & RESTAURANT

6 rue de la Tresson - 85680 LA GUÉRINIÈRE
Tél. : 02 51 39 82 77 - contact@hoteldesdunesnoirmoutier.com
www.hoteldesdunesnoirmoutier.com



Au centre de l'île et au pied des pistes cyclables, l'hôtel Des Dunes a la situation idéale pour vous permettre de partir à la découverte de Noirmoutier que ce soit à pied ou à vélo (location sur place). Implanté sur 1 ha, l'hôtel est également à quelques centaines de mètres de la plage. Il dispose de 37 chambres et vous propose un parking privé (également pour les bus), une piscine, un bar, un restaurant (avec formule 1/2 pension), ainsi qu'une belle terrasse avec vue sur la baie de Bourgneuf. Organisation de séminaire possible dans notre salle rénovée et équipée.

Ouvert du 5 avril au 28 septembre
Chambre double : de 77 à 139 €
Petit-déjeuner : 13 €



4 PUNTA LARA **** & RESTAURANT

4 rue de la Noure - 85680 LA GUÉRINIÈRE
Tél. : 02 51 39 11 58
contact@hotelpuntalara.com - www.hotelpuntalara.com



Situé au cœur de l'île de Noirmoutier, dans un parc boisé bordé par l'océan, l'hôtel Punta Lara vous invite à vivre une expérience unique et exceptionnelle.

L'hôtel rénové à l'hiver 2023, propose 60 chambres avec vue sur l'océan et l'île d'Yeu. Son restaurant met à l'honneur les produits locaux en toute convivialité. Sa piscine extérieure, son bar et son court de tennis n'attendent que vous.

Symbole d'émotion et d'évasion, c'est le lieu idéal pour un séjour en couple ou en famille et y célébrer mariages et séminaires.

Un service de qualité complète la magie du lieu pour un séjour inoubliable.

Ouvert de mars à novembre
Chambre double : de 155 à 320 €
Petit-déjeuner : 23 €



5 FLEUR DE SEL HÔTEL **** & RESTAURANT L'ÉTELLE

10 rue des Saulniers - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 09 07
contact@fleurdesel.fr - www.fleurdesel.fr



Idéalement situé, entre le centre-ville et les plages du Bois de la Chaize, Fleur de Sel vous propose un séjour unique, dans un cadre extraordinaire mêlant élégance et convivialité. Ce lieu est avant tout une « maison » où l'on reçoit et dans laquelle on se sent bien. En solo, en amoureux ou en famille, nous vous invitons à vous ressourcer.

Entre le cadre magnifique de l'hôtel et l'ambiance chaleureuse de Noirmoutier, détendez-vous et profitez de cet endroit apaisant. Séjournez dans l'une de nos 33 chambres ou optez pour une Suite aux teintes douces, parfaitement en harmonie avec la sérénité des lieux. Variez les plaisirs en découvrant la piscine chauffée à 28°, le court de tennis, le mini practice de golf ou partez à la découverte de l'île avec nos vélos électriques !

Et pour les gourmets, dégustez une cuisine authentique et raffinée, sublimée par les mains expertes d'Éric Pichou et de sa brigade, dans notre restaurant l'Ételle, à l'atmosphère feutrée et chaleureuse. Fleur de Sel est aussi le lieu idéal pour l'accueil de vos déjeuners de fêtes ainsi que pour les petits groupes ou les petits séminaires (jusqu'à 15 personnes).

Ouvert du 8 février au 8 mars et du 5 avril au 30 novembre
Restaurant ouvert du 6 avril au 10 novembre
Chambre double : de 128 à 356 €
Petit-déjeuner : inclus dans le prix



6 LE GÉNÉRAL D'ELBÉE HÔTEL **** ET SPA NUXE

2 place d'Armes - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 10 29
contact@generaldelbee.fr - www.generaldelbee.fr



En plein cœur de Noirmoutier-en-l'île, sur les quais du port et au pied du château, le Général d'Elbée bénéficie d'une situation exceptionnelle. Il sera pour vous, une maison de vacances idéale pour profiter des richesses de l'île.

Entièrement rénovée, cette bâtisse classée regorge de charme et de surprises. L'hôtel abrite 25 chambres et suites, aux univers personnalisés s'ouvrant sur le château, le jardin ou sur le port canal.

Offrez-vous une pause dans notre Spa NUXE dédié à la détente.

Ouvert du 13 février au 16 novembre
Chambre double : de 135 à 645 €
Petit-déjeuner : 25 €



7 LA VILLA ARTHUS-BERTRAND **** & RESTAURANT

9 allée de Chaillot - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 68 41 81
contact@villa-arthusbertrand.com - www.villa-arthusbertrand.com



Au cœur du Bois de la Chaise, la Villa Arthus-Bertrand est un lieu d'exception, où chaque espace est pensé pour offrir une escapade unique dans un cadre naturel préservé.

Dans une ambiance chaleureuse, le restaurant de l'hôtel vous invite à découvrir une cuisine locale, simple et savoureuse. Les chambres, au décor soigné et inspiré du style Victorien, témoignent de l'histoire familiale de la Maison, éditrice de livres de voyage depuis 1797. Le salon de bien-être, dédié aux soins du corps, vous propose des moments de relaxation intense grâce à des rituels apaisants. Le grand jardin, la piscine, le pavillon japonais et la bibliothèque invitent à la détente et à la contemplation, tandis que la terrasse ensoleillée est l'endroit parfait pour savourer un moment de tranquillité à l'ombre des palmiers et chênes verts centenaires.

La Villa Arthus-Bertrand est l'endroit idéal pour des séjours à la fois ressourçants et raffinés, où l'atmosphère paisible et conviviale vous invite à la détente et au bien-être.

Ouvert à partir de février
Chambre double : de 150 à 400 €
Petit-déjeuner : 25 €



8 LA CHAIZE ★★★

23 avenue de la Victoire – 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 04 62
contact@lachaize.com – www.hotel-noirmoutier.com



Hôtel familial de 19 chambres, idéalement situé, entre plage et centre-ville. Chambres variées : petites chambres doubles, grandes chambres spacieuses climatisées, chambres familiales (jusqu'à 6 personnes), chambres avec baignoire balnéo. Accès gratuit et illimité à la piscine couverte, chauffée à 32°, avec bain à remous, Sauna et Hammam. Nous mettons un point d'honneur à proposer un très beau buffet de petits-déjeuners : pâtisseries et diverses préparations maisons, pains et viennoiseries du boulanger, excellente brioche vendéenne, découpes de fruits frais, assortiments de fromages et charcuteries, œufs à la coque, etc. tous nos produits sont de qualité! Parking privé gratuit (possibilité de recharge électrique). Location de vélos. Wi-Fi gratuit.

Ouvert à l'année
Chambre double : de 74 à 189 €
Petit-déjeuner : 13,90 €



9 LA VILLA EN L'ÎLE HÔTEL ★★★ PISCINES & SPA

38 avenue de la Victoire – 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 06 82
contact@lavillaenile.com – www.lavillaenile.com



Situé à mi-chemin entre le centre-ville et la plage des Dames, véritable carte postale de Noirmoutier, vous serez au centre du départ de nombreuses promenades à pied ou à vélo. La Villa En L'île, Hôtel Piscines & SPA, vous propose 22 chambres et Suites familiales. De nombreux services sont mis à votre disposition. Variez les plaisirs de la baignade entre la piscine extérieure chauffée 28° dès les beaux jours du printemps et la piscine intérieure chauffée à 32° tout au long de l'année. Profitez de notre espace bien-être SPA/SAUNA en privé pour une détente garantie. Le petit-déjeuner gourmand, sucré-salé avec de nombreuses fabrications maison est à déguster et savourer en salle de petit-déjeuner ou en terrasse. Vous pourrez louer sur place des vélos traditionnels ou à assistance électrique. Encore une nouveauté, nos bornes de recharge pour véhicules électriques.

Ouvert à partir du 27 janvier
Chambre double : de 69 à 209 €
Petit-déjeuner : 14,90 €



10 ANCRE MARINE HÔTEL ★★★ & SPA THALGO

87 A route de L'Herbaudière – 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 03 62
hotelancremarine@gmail.com – www.ancremarine.com



À deux pas des pistes cyclables et des marais salants, l'Ancre Marine, Hôtel*** & Spa Thalgo, vous invite à découvrir ses chambres et suites où se marient charme et confort. Tout est fait pour que vous passiez un agréable séjour : piscine extérieure chauffée avec balnéothérapie, parking privé, location de vélos, Wi-Fi gratuit, salle de sport, 3 salles pour accueillir vos événements, Canal+, Bein Sport. Dès les premiers rayons du soleil et à l'ombre des palmiers, vous pourrez savourer notre petit-déjeuner sur la terrasse extérieure. Notre brunch gourmand est proposé toute l'année. Profitez d'une pause zen dans notre SPA Thalgo avec hammam, bassin sensoriel, tisanderie et seau nordique. Pour une parenthèse de détente assurée, offrez-vous un soin visage, corps ou massages du monde seul, ou à deux dans notre cabine duo. Des cours de Yoga et de Pilates sont proposés toute l'année pour une relaxation totale. Nouveauté : le Fly Pilates pour une décontraction aérienne!

Ouvert à l'année
Chambre double : de 130 à 250 € – Petit-déjeuner : 14,90 €



11 SAINT-PAUL HÔTEL ★★★ SPA & RESTAURANT

15 avenue du Maréchal Foch – Bois de la Chaize
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE – Tél. : 02 51 39 05 63
contact@hotel-saint-paul.net – www.hotel-saint-paul.net



Hôtel de charme à l'accueil chaleureux, au cœur du Bois de la Chaize, situé à 300 m des plages des Dames et de l'Anse Rouge et à 2 km du centre de Noirmoutier-en-l'île. 35 chambres de 1 à 4 personnes, petit-déjeuner buffet, location de vélo avec notre partenaire, bar, Wi-Fi gratuit. Accueil de groupes et séminaires. Une étape idéale pour se ressourcer un week-end, se retrouver en famille pour les vacances, se détendre en couple ou entre amis. Profitez de notre piscine extérieure couverte/découverte et chauffée à partir d'avril. Laissez-vous transporter par les saveurs de notre restaurant L'Anse Rouge. Une cuisine bistrannique à base de produits locaux et de saison vous y est proposée. Vivez un moment d'évasion et de relaxation au sein de notre espace Bien-être et Détente équipé d'un hammam et d'une cabine dédiée aux soins massage et visage.

Ouvert du 7 février au 11 novembre
Chambre double : de 80 à 178 € – Petit-déjeuner : 14 €



12 L'ESPERANZA

10 A rue du Grand Four – 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 12 07
contact@esperanza-noirmoutier.com – www.esperanza-noirmoutier.com



Découvrez l'Esperanza, un havre de paix niché au cœur de Noirmoutier-en-l'île, où calme et authenticité se marient harmonieusement. Idéalement situé à proximité du château, du centre-ville et des plages des Dames et des Sableaux, cet établissement est une invitation à la détente et à la découverte.

Que vous soyez en quête d'une escapade en amoureux ou d'un séjour en famille, l'Esperanza propose 27 chambres conçues pour s'adapter à tous les budgets. Vous pouvez opter pour des chambres doubles ou familiales au rez-de-jardin ou profiter des tarifs Éco au 1^{er} étage. Pour des séjours prolongés, nous mettons à votre disposition 5 appartements, chacun pouvant héberger jusqu'à 5 personnes.

Chaque matin, débutez votre journée en dégustant un délicieux petit-déjeuner servi en salle, avec des gâteaux fait maison, sur une terrasse abritée et chauffée, ou dans son magnifique parc ombragé. Un espace cuisine partagé avec tables et salons de jardin dans le parc, vous permet de prendre des repas au sein de l'Esperanza. Vous pourrez rester connecté grâce à la connexion Wi-Fi gratuite dans les parties communes. Les clients apprécient et recommandent L'Esperanza à 96 %.



Ouvert du 4 avril au 11 novembre
Chambre double : de 55 à 141 €
Appartement à partir de 59 € la nuit
(location à partir de 3 nuits consécutives)
Petit-déjeuner : 12,50 €



13 LES PRATEAUX *** & RESTAURANT

8 allée du Tambourin - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 12 52
 contact@lesprateaux.com - www.lesprateaux.com



Niché au cœur du Bois de la Chaise, à une encablure de la célèbre plage des Dames, l'Hôtel-Restaurant « Les Prateaux » vous accueille dans un havre de paix et de confort. Vous pourrez profiter de grandes chambres lumineuses ouvrant sur des terrasses individuelles, donnant elles-mêmes sur le jardin d'inspiration exotique. Vous pourrez y passer un séjour gastronomique et vous régaler des douceurs marines de notre chef. Celui-ci saura accommoder avec justesse et précision les plus beaux poissons que nous offre l'Atlantique qui baigne notre côte.

Ouvert de fin mars à fin octobre
Chambre double : de 99 à 270 €
Petit-déjeuner : 18,50 €



15 L'ÎLE Ô CHÂTEAU

11 rue des Douves - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 02 72
 contact@ileochateau.com - www.ileochateau.com



Situé au cœur de la ville de Noirmoutier et au pied du Château, notre hôtel est un endroit idéal pour profiter des petits bonheurs des vacances à la mer.

Accueil chaleureux dans un cadre alliant avec justesse, simplicité et élégance. 23 chambres dont une suite, des familiales, des twins, toutes aussi agréables les unes que les autres. Espace bien-être avec balnéo, chromothérapie. Bar extérieur. Bel appartement 3 chambres, salon, cuisine, salle de bains; idéal pour un séjour en famille.

Ouvert à l'année
Chambre double : de 59 à 125 €
Petit-déjeuner : 12,50 €



14 AUTRE MER

32 avenue Joseph Pineau - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 11 77
 contact@autremerhotel.fr - www.autremerhotel.fr



Au cœur de l'île de Noirmoutier, idéalement situé entre plages et ports, l'hôtel Autre Mer vous accueille dans une atmosphère chaleureuse et vous propose des chambres cosy aux couleurs de dunes et d'oyats.

L'hôtel, entièrement rénové, dispose d'un parking privé gratuit qui vous permettra de découvrir l'île à vélo ou de vous balader à pied le long du port, après une journée à la plage. Wi-Fi gratuit. Location de vélos.

Ouvert du 4 avril au 2 novembre
Chambre double : de 70 à 130 €
Petit-déjeuner : 12 €



16 BORD À BORD

6 rue de la Linière - L'Herbaudière
 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - **Tél. :** 02 51 39 27 92
 hotelbordabord@gmail.com - www.bordabord.fr



Bienvenue à Bord À Bord. Notre Hôtel se trouve sur le joli port de pêche et de plaisance de L'Herbaudière. Des chambres doubles ou familiales avec ou sans balcon, avec vue sur l'océan vous y attendent. Une ambiance chaleureuse, familiale et détendue sera de mise. Restaurants, bars, commerces, plages et promenades, tout se fait à pied de notre hôtel. Toute l'équipe sera heureuse de vous accueillir.

Ouvert du 8 février au 30 novembre et vacances de Noël
Chambre double : de 80 à 115 €
Petit-déjeuner : 10 €



17 LES ESSEPPES

13 rue de Gabion - 85740 L'ÉPINE
Tél. : 02 51 35 82 95
 esseppes@orange.fr - www.hotel-les-esseppes.fr

18 LA MAISON MOIZEAU & RESTAURANT

7 rue Marie Lemmonier - L'Herbaudière
 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 23 09
 www.alexandrecoillon.com

19 LES HERMELLES

M^{me} Patricia Clisson
 127 rue du Prau - 85630 BARBÂTRE - **Port. :** 07 84 17 08 59
 leshermelles@gmail.com - www.leshermelles.fr



Maison d'hôtes de charme, située en bordure de pinède et à 700 m de la plage, composée de deux grandes chambres dont une avec coin cuisine.

Entrée individuelle et terrasse privative, petits-déjeuners complets et bio, servis en terrasse ou dans votre chambre. Espace bien-être : Piscine chauffée, sauna, hammam, massages et soins énergétiques. Possibilité de repas sur réservation 48 heures à l'avance.



Ouvert du 1^{er} février au 15 décembre
Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 110 à 140 €

20 LE CLOS FLEURI 085CH000020

M^{me} Renée Guérin
 12 rue du Moulin des Trappes - 85740 L'ÉPINE
Tél. : 02 51 55 02 96 - **Port. :** 06 86 56 86 36
 reneegue@hotmail.fr



C'est à L'Épine, à 500 m de la plage et 300 m des commerces, que vous attend la chambre LILAS, au calme avec sa terrasse privative et son entrée indépendante. Dans la chambre : lit de 160 x 200, TV, salle de bains et W-C. Vous profiterez aussi d'un salon privé avec réfrigérateur, micro-ondes, et connexion Wi-Fi.

Ouvert de mi-fév. à mi-nov.
Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déj. inclus) : de 72 à 77 €



21 ENTRE SEL ET MER H85H020581

M^{me} Isabelle Besnier
 20 rue Viaud Grand Marais - 85740 L'ÉPINE
Port. : 06 31 73 64 02
 entre.seletmer.isa@gmail.com - www.entre-seletmer.fr



Maison d'hôtes composée de 2 superbes chambres indépendantes avec terrasse privative au sein d'une propriété. Située au cœur du village de l'Épine à 5 minutes de la plage et 10 minutes du centre-ville à pied. Petit-déjeuner fait maison sucré/salé servi dans votre chambre ou terrasse.

Cafetière Nespresso, bouilloire électrique : café et thé à disposition. Mini frigo et TV. Peignoirs, foutes de plage, plaid, produits de toilette. Parking au sein de la propriété.

Ouvert à l'année
Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 110 à 140 €



22 LA PETITE RABIETTE 085CH000058

M^{me} Josette Monchiet
 27 rue de Lattre de Tassigny - 85740 L'ÉPINE
Port. : 06 84 63 56 88
 jmonchiet@gmail.com



À 600 m de la plage face au bois et au parking. Josette vous accueille dans sa chambre d'hôtes indépendante (23 m²), très calme avec coin terrasse pour petit-déjeuner. À disposition 1 lit de 160 et banquette, salle d'eau avec douche à l'italienne, W-C, frigidaire, micro-ondes, bouilloire, cafetière, TV, Wi-Fi.

Ouvert de Pâques à la Toussaint
Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 85 à 90 €



23 LES CHÊNES VERTS 10249

M^{me} Sabrina Billon
30 allée François Zacard - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Port. : 06 15 62 21 26 - leschenesverts.no@outlook.fr
www.les-chenes-verts-noirmoutier.com



Maison noirmoutine, composée de 3 belles chambres, idéale pour famille et amis, à l'orée du Bois de la Chaise et de la belle plage de la Clère. Piscine chauffée.

Sabrina vous accueille chaleureusement et saura vous conseiller pour vos balades à vélo; prêts gracieusement. Elle vous fera également découvrir le métier de son mari, marin pêcheur.

Ouvert à partir de février

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 93 € à 113 €



25 CARAVELLE ET GOËLETTE 085CH001075

M^{me} Élisabeth Amouroux
2 rue du Puits Rouillé - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Port. : 06 89 81 09 21
elisabeth.amouroux@wanadoo.fr



Bénéficiant d'une entrée indépendante et situées dans une aile de la maison, les chambres « Caravelle et Goëlette » se composent chacune de lits séparables formant un lit de 180 (pour la chambre Caravelle) ou un lit de 160 (pour la chambre Goëlette), une salle d'eau et des toilettes indépendantes.

À disposition : salon avec TV, cafetière, internet, jardin, produits bio ou adaptés aux divers régimes, matériel pour bébé et enfants, bibliothèque (naturopathie, psychologie positive, spiritualité, livres d'enfants...). Accueil chaleureux. Tarif dégressif selon la durée.

Ouvert du 8 février au 15 novembre

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 75 à 90 €



24 MAISON ET TABLE D'HÔTES THE CORNER 85-2024-330

M. Raphaël Lafont - 2 rue du Général Leclerc
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - **Port.** : 06 09 86 17 79
raphael@rdle.fr - www.thecornernoirmoutier.fr



Maison Bourgeoise construite en 1814, entièrement rénovée en Maison d'Hôtes en plein cœur de Noirmoutier. Proximité des commerces, la rue Piétonne et la Gare Routière. 5 Chambres (3 Doubles et 2 Suites). Petit-déjeuner, vélos, jacuzzi et sauna inclus dans le tarif. Possibilité de massages sur place, sur rendez-vous. Lit 180x200, salle de bains privative, Wi-Fi gratuit, TV dans toutes les chambres. Table d'Hôtes raffinée préparée par un ancien Chef avec des produits locaux, servie dans le Grand Salon ou sur la terrasse. Anglais et Français parlés couramment.

Ouvert à partir du 11 mars

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 145 à 200 €



26 LA CHAMBRE D'ÉMILIE 10222

M^{me} Geneviève Boucheron - 10 résidence des Boissonnelles L'Herbaudière - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Port. : 06 71 52 20 97 - genevieveboucheron85@gmail.com
www.chambre-hotes-boucheron.com



À L'Herbaudière, Geneviève vous accueille dans sa maison située au fond d'une impasse très calme, à proximité du port de pêche et de plaisance.

Chambre confortable chez l'habitant avec un lit pour 2 personnes (140), bureau, petite bibliothèque, fauteuil, télévision, bouilloire. Salle de bains indépendante avec W.-C réservés à la chambre d'hôtes.

Accueil chaleureux et convivial.

Ouvert du 15 février au 15 novembre

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 78 à 85 €



27 LE BUZET BLEU

M^{me} Sylvie Schmiéd - 5 rue des Martyrs
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Tél. : 02 51 49 24 92 - **Port.** : 06 76 70 11 40
sylvieschmiéd@hotmail.fr - www.lebuzetbleu.com



Maison d'hôtes située sur le port de Noirmoutier. Proche des plages du Bois de la Chaise et des pistes cyclables. Les chambres sont tout confort, calmes, au cœur du centre historique de la ville. Entrée individuelle et terrasse. Connexion internet à disposition. Petit-déjeuner compris, servi en terrasse au soleil ou dans la salle à manger.

Ouvert à l'année

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 108 à 138 €



29 BLANC MARINE

M. Jean Dalric - 1 C rue de l'Aquenette
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - **Tél.** : 02 51 39 99 11
contact@blanc-marine.net - www.blanc-marine.net



En lisière du Bois de la Chaise, proche du bourg et des plages, Blanc Marine se niche dans un grand jardin clos qui invite à la détente autour de la piscine. Chaque chambre, de grand confort, décorée avec soin, offre une entrée indépendante et une terrasse privative. Les petits-déjeuners aux saveurs régionales sont servis en terrasse ou à la table d'hôtes.

Ouvert à l'année

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déjeuner inclus) : de 105 à 165 € (selon la chambre ou la période)



30 ESCALE HÔTES-MER

M^{me} Manuella Garnier - 1 rue des Champs - 85630 BARBÂTRE
Port. : 06 99 88 20 88 - fama.garnier@orange.fr

31 ÎLE ÉTAIT UNE CHAMBRE D'HÔTES

M^{me} Stéphanie Bureau
18 ter rue des Francs - 85680 LA GUÉRINIÈRE
Port. : 06 86 79 67 63 - location.bureau.no@gmail.com

32 ROSE TRÉMIÈRE

M^{me} Yolande Jagu - 52 rue Nationale - 85680 LA GUÉRINIÈRE
Port. : 06 19 37 43 63 - claude.jagu@free.fr

33 AU BOUT DU MONDE

M. Bruno Coulon - 7 rue Augustin Rouart - 85740 L'ÉPINE
Port. : 06 07 09 09 12 - bruno_coulon@hotmail.fr

34 LA TRANQUILLITÉ

M^{me} Christelle Drapeau - 80 rue de la Tranquillité
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Port. : 06 19 37 43 63 - la-tranquillite@orange.fr

35 LE 35

M^{me} Sabine Cuzin - 35 chemin des prés Patouillards
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - **Tél.** : 02 51 39 74 46
Port. : 07 71 73 76 18 - sbnczn@gmail.com

36 M^{me} CATHERINE BERTHET

16 rue des Bouchetières - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
Port. : 06 28 32 52 88 - catherine3.berthet@gmail.com

28 LES YEUX BLEUS

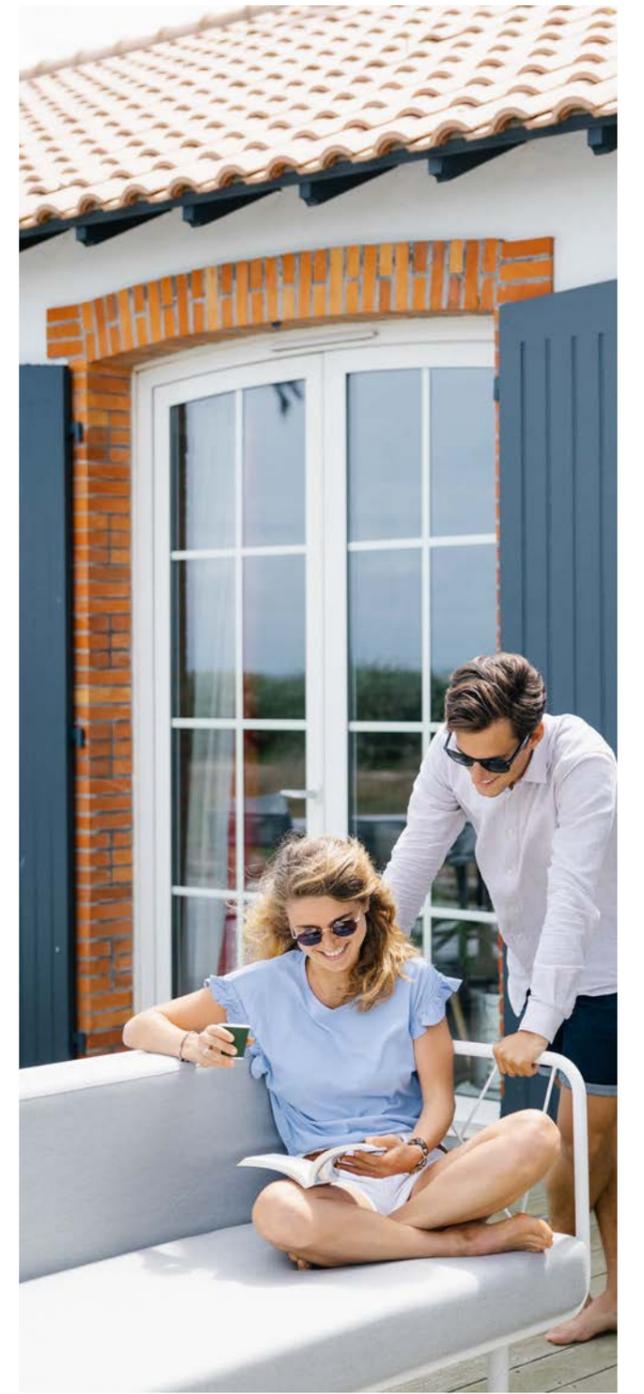
M. Guy Le Roy - 20 b impasse des Roussières - Le Vieil
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - **Port.** : 06 15 36 11 79
leroyguy@wanadoo.fr - www.lesyeuxbleus85.com



Située dans le village du Vieil, chambre d'hôtes de charme qui vous apportera calme et douceur de vivre. À 100 m de la mer. Le village à 300 m, vous propose : épicerie, tabac, presse, restaurants et petits cafés typiques. Petits-déjeuners complets en terrasse ou salle à manger. Piscine chauffée (traitement au sel). Décoration soignée, literie neuve, draps et serviettes de bain fournis. Parking. Wi-Fi. Possibilité de location de vélos classiques ou électriques sur place.

Ouvert à l'année

Tarifs nuitées pour 2 personnes (petit-déj. inclus) : de 105 à 165 €



CABINET ATLANTIDE

25 rue du Centre - 85630 **BARBÂTRE** - Tél. : 02 51 39 81 12
agence@atlantide-immo.com - www.atlantide-immo.com



Une autre idée de l'immobilier sur l'île de Noirmoutier. Un vaste choix de locations meublées : villas, maisons... Toutes transactions, gestion, syndic, constructions. Votre contact sur l'île toute l'année.



AGENCE FONCIA LES MANOIRS

5 Grande Rue - 85330 **NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE**
Tél. : 02 51 39 50 21
noirmoutier-vacances@foncia.fr - www.vacances.foncia.com



Située dans la rue piétonne de Noirmoutier, **FONCIA LES MANOIRS** vous accompagne dans chacune de vos démarches immobilières. Nos conseillers, experts du marché local, sont à votre disposition pour vous accompagner dans **vos projets d'achat, de location, ainsi que pour vos besoins en gestion locative ou en syndic de copropriété.** Notre service de location de vacances vous propose un **large choix d'hébergements**, allant du studio à la villa avec piscine et vue mer. Nos hébergements sont à la fois fonctionnels et confortables, offrant un excellent **rapport qualité/prix.** Notre équipe est à votre écoute toute l'année, que vous recherchiez une location pour quelques jours, semaines ou mois.

L'agence est ouverte toute l'année du lundi au samedi.



CléVacances
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

L'ADRESSE LES EMBRUNS IMMOBILIER

1 route du Gois - 85630 **BARBÂTRE**
1 rue Richer - 85330 **NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE**
Tél. : 02 51 39 46 36 (Barbâtre)
02 28 10 85 65 (Noirmoutier-en-l'Île)
ladresse@lesebruns-immobilier.com
www.lesebruns-immobilier.com



Pour votre location de vacances sur l'île de Noirmoutier, consultation et réservation en ligne sur notre site internet. Nous sommes partenaire Clévacances et notre parc compte 180 locations labellisées pour la majorité. Vos 2 agences implantées sur Barbâtre et sur Noirmoutier-en-l'Île sont à vos côtés pour vos projets d'achat, vente de biens immobiliers, vos projets de location - gestion à l'année ou saisonnier.



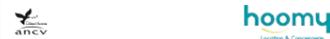
CléVacances
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES
VENDEE
l'Adresse
Immobilier

HOOMY LOCATION & CONCIERGERIE

Quai n°1 - Centre Commercial - route de Noirmoutier
85630 **LA GUÉRINIÈRE** - Tél. : 02 55 07 10 13
happycontact@hoomy.fr - www.hoomy.fr



Gestion locative, conciergerie, home staging... Hoomy propose des services de proximité et de qualité afin de permettre aux propriétaires de résidences secondaires d'en profiter pleinement et aux locataires de trouver la location idéale pour leurs vacances! Ouvert à l'année.



37 VILLAGE CLUB MILÉADE ★★★

204 rue de l'Estacade - 85630 **BARBÂTRE**
Tél. : Réservation : 04 87 75 00 50
noirmoutier@mileade.com - www.mileade.com



Dans un cadre naturel d'exception, au cœur d'une pinède, le Village Club Miléade, entièrement neuf, vous accueille à 500 m de l'océan. En pension ou location, découvrez son spa de 800 m² en libre accès : piscine intérieure chauffée, bassin de relaxation, bains à remous, sauna, hammam.

Tous les jours, bénéficiez des activités bien-être, sportives ou familiales, des sorties découvertes et des soirées à thème. Les clubs enfants accueillent gratuitement les 3 mois - 17 ans en vacances scolaires.

Ouvert du 12 avril au 1^{er} novembre



38 VILLAGE VACANCES LES QUATRE VENTS ★★★★★

8 rue des Éloix - 85740 **L'ÉPINE**
Tél. : 02 51 35 88 00
info@quatrevents.com - www.quatrevents.com



Vacances en famille, grands week-ends, séjours entre amis, en groupe ou en séminaire... Notre village accueille votre **troupe toute l'année dans un beau parc arboré en bordure de mer.**

Piscine couverte et chauffée avec sauna, le prêt des vélos (avec caution), le mini-golf, la Wi-Fi et les terrains de tennis. Des animations, des balades découvertes et des clubs enfants (périodes vacances scolaires à partir d'avril) sauront satisfaire chacun d'entre vous.

Hébergements et restauration de qualité pour deux formules d'hébergements : pension complète et gîtes. La pension complète vous conduit à la découverte d'une gastronomie de qualité où les produits locaux et régionaux sont mis en valeur. La location de gîtes bien équipés vous assure un séjour à votre rythme. **3 grands gîtes familiaux de 8 à 28 chambres doubles.**

Ouvert à l'année



39 RÉSIDENCE LE PARC DES MIMOSAS ★★★

Rue de la Charraud Courte - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 73 29

contact@parcdesmimosas.fr - Devis et Réservation en ligne : www.parcdesmimosas.fr



Découvrez le Parc des Mimosas où l'intimité d'une maison indépendante et entièrement équipée se conjugue avec un accueil chaleureux et personnalisé.

Situé au cœur du centre historique de Noirmoutier, en bordure des marais salants, ce havre de paix s'étend sur un parc paysagé de 1,5 hectare. **Tout est accessible à pied ou à vélo** : le marché de Noirmoutier, les commerces et restaurants du centre-ville, la jetée Jacobsen et sa réserve naturelle qui mène au château et au port. Un accès direct à une piste cyclable vous conduira également aux plages environnantes.

Les maisons, typiques de l'architecture noirmoutrine, s'ouvrent toutes sur des jardins privés et des terrasses en bois. L'automne comme l'hiver, chaque maison invite à de doux moments au coin de la cheminée.

Piscine chauffée d'avril à fin septembre.

Ce lieu authentique et paisible accueille familles, amis et groupes pour des séjours inoubliables. Combinez aisément nos maisons de **4, 6 ou 8 personnes** pour vos événements.

Nouveauté juin 2025 : la « Saline » notre nouvel espace de séminaire, team building, séjour bien-être, escapade ressourçante.

Ouvert à l'année



40 RÉSIDENCE PRESTIGE ODALYS LE DOMAINE DES PINS ★★★★★

61 avenue de la Victoire - Bois de la Chaise

85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - Tél. : 0825 562 562 (0,18 €/min.)

ledomainedespins@odalys-vacances.com

www.odalys-vacances.com



Situé au cœur du Bois de la Chaise, proche de la plage des Dames, cette résidence vous propose des appartements et maisonnettes de 2 à 7 personnes bien équipés, ouverts sur un balcon ou une terrasse. Tout a été prévu pour votre détente et votre confort : piscine ouverte du mi-avril au 31 octobre semi-couverte et chauffée, salle de fitness, hammam.



Ouvert à l'année



42 VVF LES SABLEAUX

105 impasse de l'Ouche l'Ormeau

85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - Tél. : 02 52 63 01 78

accueil.noirmoutier@vfvillages.fr - www.vvf.fr



Découvrez l'évasion naturelle à l'île de Noirmoutier avec le VVF Les Sableaux. Niché dans un cadre verdoyant préservé, à seulement 200 mètres de la plage, notre destination vous invite à séjourner dans l'un de nos 100 lodges, offrant confort et tranquillité. Profitez d'activités variées, d'une piscine chauffée et de nos clubs enfants. Laissez-vous séduire par la douceur de vivre insulaire.

Ouvert de juin à septembre



41 KOAT AR MOR ★★★

11 allée des Sableaux - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 35 75 00 - contact@koatarmor.com

www.koatarmor.com - Visite virtuelle sur koatarmor.com



Un cocon de nature situé au cœur du Bois de la Chaise, vous accueille toute l'année pour vos séjours en pension complète ou en gestion libre (mi-novembre à mi-mars), avec un accès direct et sécurisé à la plage des Dames et des Sableaux. Un village vacances à taille humaine, excursions en journée et spectacles en soirée. Vous êtes au plus bel endroit de l'île !

Ouvert à l'année (gestion libre groupe uniquement de mi-novembre à mi-mars)



43 ANCRE MARINE & SPA RÉSIDENCE HÔTEL

87 A route de L'Herbaudière - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 03 62

hotelancremarine@gmail.com - www.ancremarine.com

44 RÉSIDENCE LA CHAIZE

23 avenue de la Victoire - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 04 62

contact@lachaize.com - www.gite-noirmoutier.com

CENTRE LE FIEF DU MOULIN FOL 85

9 rue du Fief du Moulin - 85630 BARBÂTRE

Tél. : 02 51 39 46 83

groupes@laligue85.org - www.laligue85.org



Centre de vacances situé à proximité immédiate de la plage du Midi, de la forêt, des pistes cyclables et proche du passage du Gois.

Le centre accueille les classes de découvertes, les groupes associatifs, sportifs et familiaux en pension complète, demi-pension, nuitée avec petit-déjeuner ou en gestion libre.

Ouvert de mars à novembre



CENTRE DE VOILE FOL 85

24 rue du Cloucq du Vieil

85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 46 83

groupes@laligue85.org - www.laligue85.org



Centre de vacances implanté au cœur du village du Vieil, à deux pas des plages et à proximité du Bois de la Chaise.

Le centre accueille les classes de découvertes, les groupes associatifs, sportifs et familiaux en pension complète, demi-pension, nuitée avec petit-déjeuner ou en gestion libre.

Ouvert à l'année



VILLAGE VACANCES LES QUATRE VENTS

8 rue des Éloux - 85740 L'ÉPINE

Tél. : 02 51 35 88 00

info@quatrevents.com - www.quatrevents.com



Unique sur l'île, idéal pour un regroupement familial ou entre amis en toutes occasions, découvrez nos grands gîtes de 16 à 56 personnes.

28 chambres doubles avec douche et W-C. Vastes pièces de vie et terrasses. Accès aux équipements sportifs et de loisirs du Village vacances. Ouvert à l'année, formule Week-end - Court séjour - Semaine

Ouvert à l'année



CENTRE D'ACCUEIL DE L'ESTRAN ASSOCIATION CAMPAGNE-MER-MONTAGNE

8 rue de la Giraudière du Vieil - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 06 81 00 09 40 - contact@campagne-mer-montagne.com

www.campagne-mer-montagne.com



Situé en bordure de la mer, le centre est conçu pour accueillir divers publics : établissements scolaires, structures spécialisées (PMR), associations, ainsi que familles et groupes d'amis.

Il propose deux hébergements indépendants : l'un avec une capacité de 19 couchages et l'autre de 52 couchages.

Ouvert à l'année



CENTRE LES LUTINS

22 allée des Arbousiers - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 46 83

groupes@laligue85.org - www.laligue85.org



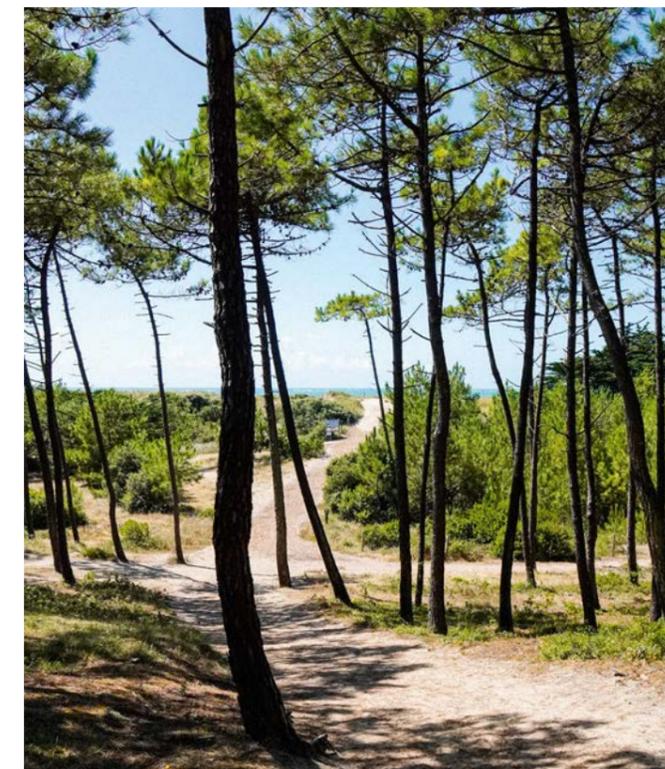
Le centre des Lutins est situé dans le site classé du Bois de la Chaise, à proximité immédiate des plages et du centre de Noirmoutier.

L'établissement accueille les classes de découvertes, les groupes associatifs, sportifs, familiaux et les séminaires en pension complète, demi-pension et nuitée avec petit-déjeuner. Le centre se compose de chambres de 4 personnes, 2 chambres PMR, 6 salles de réunion de 20 m² à 94 m² et 1 salle de restauration.

Vous avez un projet en particulier ?

Nous vous proposons des séjours organisés correspondant à vos attentes (hébergement, restauration, activités...).

Ouvert à l'année





49 SANDAYA LA BOSSE ★★★★★

Rue du Port - 85740 L'ÉPINE

Tél. : 02 53 46 97 47

bosse@sandaya.fr - www.sandaya.fr/nos-campings/la-bosse



Envie de vacances ensoleillées ? Venez découvrir le camping **SANDAYA La Bosse !**

Ce joyau insulaire sur la côte ouest de l'île, est l'endroit privilégié pour explorer les marais et bois à vélo. En accès direct à la plage et sur le port du Morin, vous pourrez alors profiter de multiples activités aquatiques.

En forêt ou en bord de plage, vous trouverez votre bonheur en **emplacement nu** pour tentes, caravanes et camping-car, ainsi qu'en locatif dans nos **Tentes Évasion** et nos **Lodges Outstanding** équipés.

Après avoir découvert le **parcours sportif**, venez ensuite vous relaxer dans l'espace chill, avec transats et cocktails. Le **club enfant** à proximité vous permettra une détente inoubliable.

Ouvert du 28 mai au 28 septembre



50 HUTTOPIA NOIRMOUTIER ★★★

23 allée des Sableaux - Bois de la Chaize - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : Réservations : 04 37 64 22 35 - Camping : 02 51 39 06 24

noirmoutier@huttopia.com - https://europe.huttopia.com/site/camping-noirmoutier/



Avis aux amoureux de l'océan ! Un emplacement unique le long de la plage des Sableaux...

Campez entre mer, forêt et marais salants sur un site exceptionnel avec de nombreux accès direct à la plage, proximité du Bois de la Chaize et à 10 minutes à vélo du centre de Noirmoutier-en-l'Île. Café-comptoir, location de vélos, terrain de volley, pétanque, aire de jeux et programme quotidien d'activités pour les petits en été... tout est prévu pour des vacances inoubliables !

Choisissez entre les emplacements de camping avec vue privilégiée ou tentes Toile & Bois tout confort parfaitement intégrés à l'environnement.

Ouvert du 3 avril au 30 septembre



51 CAMPING DES ROUSSIÈRES ★★★

15 rue des Grandes Roussières - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 13 01

contact@roussières.com - www.campingdesroussières.com



Situé dans un des plus beaux coins de l'île, entre le Bois de la Chaize et le Vieil, camping familial proche de la plage et 1,5 km du centre-ville de Noirmoutier.

Emplacements spacieux (100 m²), ombragés et délimités par des haies, mariant nature et tranquillité.

Location de mobile-homes, aire de jeux pour enfants, trampoline, terrain multisports, Wi-Fi, salle de sport, alimentation & snack (en saison). À proximité : pêche, balades à vélo, activités nautiques, commerces...

Ouvert du 1^{er} avril au 30 septembre



53 CAMPING MUNICIPAL LA POINTE ★★

Rue de la Pointe - L'Herbaudière

85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE - Tél. : 02 51 39 16 70

camping.pointeherbaudiere@ville-noirmoutier.fr

Réservez en ligne sur www.la-pointe.noirmoutier-campings.fr



Situé à l'extrémité ouest de l'île de Noirmoutier, face à l'océan et l'île du Pilier, dans un cadre naturel exceptionnel, ce camping offre un hébergement de plein air aux multiples atouts.

Il offre un accès direct pour la baignade, les activités de plages et la pêche à pied. Ce site sauvage, avec une vue imprenable sur la mer, est à proximité des commerces et des ports de pêche et de plaisance de L'Herbaudière.

Les pistes cyclables et les navettes estivales vous permettront de découvrir tous les charmes de Noirmoutier.

Ouvert du 21 mars au 11 novembre



52 CAMPING MUNICIPAL LE CLAIR MATIN ★★

Rue des Sableaux - 85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE

Tél. : 02 51 39 05 56 - camping.clairmatin@ville-noirmoutier.fr

Réservez en ligne sur www.clair-matin.noirmoutier-campings.fr

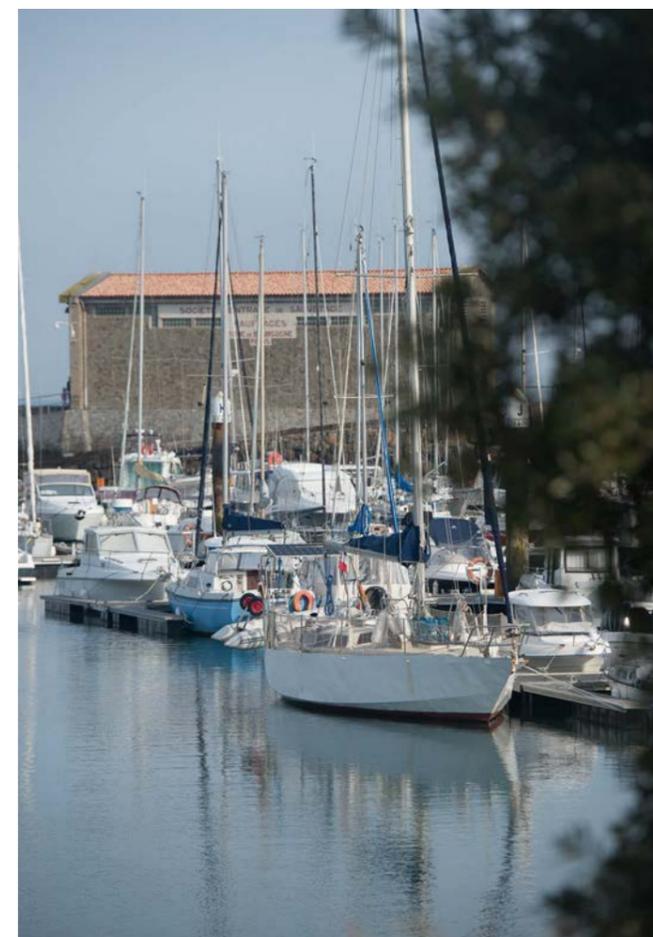


Situé à l'orée du site classé du Bois de la Chaize, ce camping abrité permet un séjour agréable. À 150 m de la mer, il offre une accessibilité immédiate pour la baignade, la balade et les activités nautiques.

Le centre-ville (à 1,5 km) est accessible par une piste cyclable, les navettes estivales et un sentier de randonnée. De par son environnement, ce camping est un havre de paix privilégié des amoureux du littoral. Le camping propose :

- Cinq chalets (un d'une capacité de deux personnes, deux de 4/5 personnes, un de 6 personnes et un PMR de 4 personnes), équipés pour des vacances zen.
- Trois bateaux réhabilités en habitats cocoon, pouvant accueillir 2 ou 4 personnes, pour un séjour insolite.
- Des emplacements ombragés pour les campeurs.

Ouvert du 1^{er} avril au 30 septembre



Aires d'accueil camping-cars

54 AIRE DE BARBÂTRE LE NIAISOIS

Rue de l'Estacade (en face du Château d'eau)
85630 BARBÂTRE

Ouvert à l'année, aire de stationnement payant, en saison : les 24 heures dans la limite de 72 heures consécutives : 8 € et les 24 heures au-delà de 72 heures consécutives : 12 €, hors saison 8 €. Paiement CB, service automatisé, avec borne et barrière automatique. Nombre d'emplacements : 30. Aire de vidange et de services, située à l'entrée de la rue de l'Angle (46,922010,-2,163479) : borne eau : 2 € pour 100 L et électricité : 2 € pour une heure.

Ouvert à l'année

55 AIRE DE LA GUÉRINIÈRE

Rue de la Tresson (entre le camping le Caravan'île et le stade)
85680 LA GUÉRINIÈRE

À 600 m de la plage et à proximité des commerces. Nombre d'emplacements : 95. Payant : 9 € les 24 heures, du 1^{er} janvier au 31 mars et du 4 novembre au 31 décembre. 11,50 € les 24 heures, du 1^{er} avril au 7 juillet et du 26 août au 3 novembre. 14 € les 24 heures, du 8 juillet au 25 août. Inclus dans le prix : électricité sur emplacement, services (eau et vidange) et Wi-Fi. Renseignements auprès de la Mairie de la Guérinière au 02 51 39 80 32 ou mairie@la-gueriniere.fr

Ouvert à l'année

56 AIRE DE LA GUÉRINIÈRE CAMPING MUNICIPAL DE LA COURT

54 rue des Moulins
85680 LA GUÉRINIÈRE

Au sein du camping municipal de la Court. Nombre d'emplacements : 44 non électrifiés. Payant entre 10 et 18 € par jour selon le nombre de personne et la période. Accès libre aux sanitaires et la piscine du camping, accès direct à la plage. Eau et vidange : inclus dans le prix.

Ouvert du 28 mars au 2 novembre



57 AIRE DE L'ÉPINE

Rue des Ormeaux - À l'entrée de la commune
85740 L'ÉPINE

À proximité des commerces. Accès direct aux pistes cyclables. Aire de stationnement payant : 14 € par tranche de 24 heures. Service automatisé, paiement avec borne par CB et barrière automatique. Nombre d'emplacements : 62. Eau disponible sur l'aire et électricité disponible sur emplacement : inclus dans le prix

Ouvert à l'année

58 AIRE DE NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE CAMPING-CAR PARK

Place de l'ancien Moulin à eau - Centre-ville
85330 NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
www.campingcarpark.com/fr_FR/sejour/aire-etape-camping-car/pays-de-la-loire/85-vendee/noirmoutier

En centre-ville, avec accès direct aux pistes cyclables. Aire de stationnement payante 24h/24 et 7j/7*. Paiement CB, service automatisé avec borne et barrières automatiques. Bornes électricité et eau.

Plus d'informations : www.ville-noirmoutier.fr

* Le stationnement en dehors des aires et campings est interdit de 23 heures à 9 heures sur l'ensemble de la commune. Les campings municipaux de Noirmoutier-en-l'Île possèdent tous les équipements nécessaires pour vous accueillir d'avril à octobre. En dehors des aires aménagées, stationnement interdit à proximité des sites classés.

Ouvert à l'année

PUBLI-COMMUNIQUÉ



Les points forts

- Assistance gratuite sur toute l'île. Livraison sous conditions.
- Conseils personnalisés sur les idées de balades.
- Pour votre tranquillité, borne de recharge et parking surveillé pour vos vélos*.

*Sous certaines conditions.

EMBARQUEZ POUR DE MAGNIFIQUES BALADES À VÉLO SUR L'ÎLE DE NOIRMOUTIER, AVEC NOS VÉLOS CLASSIQUES OU ÉLECTRIQUES, TRÈS CONFORTABLES. NOS SELLES ROYALES VOUS RENDRONT LA BALADE AGRÉABLE ET SANS EFFORTS ! NOTRE GAMME COMPLÈTE SATISFERA L'ENSEMBLE DE VOTRE FAMILLE... OUVERT TOUTE L'ANNÉE. ÉQUIPE QUALIFIÉE ET SYMPATHIQUE.



Vente de vélo classique et électrique occasion ou neuf

18 rue du Rosaire - Place du Marché
85330 NOIRMOUTIER EN L'ÎLE
Tél. : 02 51 39 28 03 ou 02 51 39 01 17
bazarbonnichon@orange.fr

www.bazar-bonnichon.fr

PUBLI-COMMUNIQUÉ

L'île à Vélo

DÉCOUVREZ LA BEAUTÉ DE L'ÎLE DE NOIRMOUTIER AVEC L'ÎLE À VÉLO. DES VÉLOS POUR TOUS, RÉCENTS, DES TANDEMS, SUIVEURS ET REMORQUES ENFANTS VOUS SONT PROPOSÉS À LA LOCATION PAR UNE ÉQUIPE QUALIFIÉE ET SYMPATHIQUE.



Réservation*

- Vous pouvez réserver votre vélo avant votre arrivée sur l'île via le site internet
- La sécurité de mise à disposition est garantie : aucun souci d'organisation !
- Livraison gratuite et assistance dépannage sur l'île.

*Sous certaines conditions.



12 rue du Boucaud - NOIRMOUTIER-EN-L'ÎLE
34 rue du Port - L'HERBAUDIÈRE
Tél. : 02 51 35 97 76
lileavelo@orange.fr

www.lile-a-velo.com

Rendez-vous là où
vivent les passionnés,
les **baroudeurs**, les
rêveurs, les **incollables**
et les **audacieux**, les
amoureux transis d'une
île sans pareil. Une **terre**
sauvage, un trésor de la
côte qui vit à travers les
yeux de ceux qui l'aiment
et qui l'habitent.



ÎLE DE
Noirmoutier

OFFICE DE TOURISME